

ORDRE DU JOUR

SÉANCE PUBLIQUE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU MARDI 24 SEPTEMBRE 2013 À 20 HEURES 30  
A LA SALLE DES FÊTES

APPROBATION DU COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU 25 JUIN 2013

DECISIONS N° 2013/250 À 2013/379 INCLUS PRISES PAR MONSIEUR LE MAIRE, EN VERTU  
DES ARTICLES L.2122-22 ET L.2122-23 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES  
TERRITORIALES

PRESENTATION DE LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA PRODUCTION, LE  
TRANSPORT ET LA DISTRIBUTION DE CHALEUR « SECTEUR NORD » ET EXPOSE DES  
PERSPECTIVES DU RESEAU

**ADMINISTRATION GENERALE**

- 1 Création d'une entente entre les villes d'Aulnay-sous-Bois et de Sevrans dans le cadre du travail de réflexion sur la mutualisation des réseaux de chaleur **M. LABORDE**
- 2 Indemnités de fonctions à un nouvel Adjoint au Maire, Monsieur Charles CHICOT, en remplacement d'un Adjoint au Maire démissionnaire, Patrice ROQUES **M. LE MAIRE**
- 3 Désignation d'un nouveau représentant du Conseil Municipal à la Commission Consultative des Services Publics Locaux suite à la démission de Madame Maëla LAURENT, conseillère municipale **M. LE MAIRE**
- 4 Désignation d'un nouveau représentant du Conseil Municipal à la Commission « Le Vivre Ensemble » suite à la démission de Madame Maëla LAURENT, conseillère municipale **M. LE MAIRE**
- 5 Avis du Conseil Municipal sur l'adhésion des Communautés d'agglomérations Plaine Commune et Le parisis, pour les communes de Saint-Ouen et Bessancourt, Franconville, Sannois et Taverny au Syndicat des Eaux d'Île-de-France (SEDIF) **Monsieur CHATENET**
- 6 Signature d'une convention avec la Communauté d'Agglomération Terres de France pour la mise en œuvre sur la commune d'un dispositif d'accueil et d'accompagnement des porteurs de projet créateurs d'entreprise de la communauté d'agglomération terres de France – modalités de fonctionnement **Monsieur BAILLON**

**AFFAIRES FINANCIERES**

- 7 Modification de la délibération n° 13 du 20 juin 1996 fixant les barèmes d'amortissements **Monsieur KUJAWSKI**
- 8 Décision Modificative n°2 portant réajustement divers de crédits - Année 2013 du budget de la commune **Monsieur KUJAWSKI**
- 9 Information du Conseil Municipal sur la modernisation du mode de recouvrement des recettes de la Ville : Mise en place du recouvrement de certaines recettes par carte bancaire, prélèvement automatique et paiement en ligne **Monsieur KUJAWSKI**
- 10 Demande d'admission en non valeur taxes d'urbanisme n°PC07101C0066 **Monsieur KUJAWSKI**

- |                                      |   |                   |
|--------------------------------------|---|-------------------|
| 11                                   | Garantie communale de six emprunts CDC d'un montant global de 8 429 257 €uros, représentant 100 % des emprunts à contracter par la Société Anonyme d' H.L.M OSICA pour financer l'opération de reconstruction-démolition de 25 logements et l'opération de construction de 41 logements sis quartier Rougemont 93270 SEVRAN | Monsieur KUJAWSKI |
| 12                                   | Demande en remise gracieuse du mandataire suppléant de la régie de recettes : Piscine municipale  | Monsieur KUJAWSKI |
| 13                                   | Demande en remise gracieuse du régisseur de la régie temporaire d'avances : Centre de vacances « L'Arbre du Renard » à Sérandon   | Monsieur KUJAWSKI |
| 14                                   | Demande de subvention auprès de l'État pour l'aménagement des nouveaux locaux des Archives de la Ville  | Monsieur KUJAWSKI |
| 15                                   | <u>Grand Paris</u> – Versement d'une subvention exceptionnelle à l'association Paris Porte Nord Est pour l'engagement du projet « ARC NATURE ET LOISIRS » dans le cadre de développement territorial EST SEINE SAINT DENIS  | Monsieur KUJAWSKI |
| 16                                   | Élaboration d'un schéma directeur « énergie – réseaux de chaleur » par le Groupement de Commandes entre Aulnay-sous-Bois et Sevrans – Demande de subventions auprès de l'Agence d'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie (ADEME) et du Conseil Régional de l'Île-de-France.   | Monsieur LABORDE  |
| 17                                   | <u>Parcs et jardins</u> : Achats des prix pour le concours des maisons fleuries 2013  | Monsieur LABORDE  |
| 18                                   | <u>Programme de Réussite Educative</u> : Demande de subvention auprès du Conseil Général de la Seine-Saint- Denis pour la mise en place et le fonctionnement d'un dispositif local d'accueil des collégiens exclus temporairement au titre de l'année scolaire 2013-2014  | Madame BAYON      |
| 19                                   | <u>Service Enseignement</u> : Attribution d'un complément de subventions aux coopératives scolaires et associations scolaires de Sevrans – Année 2013/2014  | Madame BAYON      |
| 20                                   | <u>Politique de la Ville</u> – Attribution de subventions aux porteurs de projets dans le cadre du CUCS 2013 – Deuxième session   | Madame MABCHOUR   |
| 21                                   | Fixation de tarifs complémentaires pour la participation à des activités ponctuelle des centres sociaux / maisons de quartier à compter du 23 septembre 2013  | Madame MABCHOUR   |
| 22                                   | <u>Service de l'Habitat</u> : Demande de subventions pour l'étude d'élaboration du projet d'arrêté de Plan de sauvegarde pour la copropriété Les Chalands 1   | Monsieur PORTEL   |
| 23                                   | <u>Service de l'Habitat</u> : Demande de subventions relative à l'étude d'élaboration du projet d'arrêté de Plan de sauvegarde pour la copropriété Marguerite   | Monsieur PORTEL   |
| <b><u>DIRECTION DE L'HABITAT</u></b> |   |                   |
| 24                                   | <u>Service de l'Habitat</u> : Mission de prorogation de suivi-animation d'Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat Lot 2 : quartier Rougemont. Approbation de l'avenant n°1   | Monsieur PORTEL   |
| 25                                   | <u>Service de l'Habitat</u> : Avenant de prolongation de la convention du Fonds d'Intervention des Quartiers  | Monsieur PORTEL   |
| <b><u>AFFAIRES JURIDIQUES</u></b>    |   |                   |
| 26                                   | Acquisition des murs d'un local commercial – lots n°17 et 18 – dans le centre commercial Charcot à Sevrans.   | Monsieur BAILLON  |
| <b><u>DIRECTION DU LOGEMENT</u></b>  |   |                   |
| 27                                   | Signature d'une convention de partenariat avec le Département sur la mise en œuvre du Fonds de Solidarité pour le Logement (FSL) – Commission Locale FSL 2013-2015  | Madame TRAN       |

## **PREVENTION SANTE**

- 28 Prévention du vieillissement. Convention avec les Hôpitaux Universitaires Paris-Seine-Saint-Denis (HUPSSD), établissements de l'Assistance Publique-Hôpitaux de Paris, composé des CHU Avicenne à Bobigny, Jean Verdier à Bondy, René Muret à Sevran **Madame CALISKAN**
- 29 Signature d'une convention d'objectifs et de moyens 2013 -2015 avec l'Agence Régionale de Santé **Madame CALISKAN**

## **URBANISME**

- 30 Nomination allée piétonne quartier Rougemont **Monsieur BLANCHET**

## **SERVICES TECHNIQUES**

- 31 Modification de la délibération n°16 du 27 novembre 2012 portant signature d'un contrat de valorisation et d'achat de Certificat d'Économie d'Énergie avec le producteur d'économie d'énergie «ENER'CERT» **Madame CHAUVET**
- 32 Approbation de l'acte constitutif du groupement de commandes pour l'achat de gaz naturel, de fournitures et de services en matière d'efficacité énergétique **Madame CHAUVET**

## **MARCHES PUBLICS**

- 33 Services de gardiennage des équipements, des biens et des personnes dans le cadre des manifestations publiques et ponctuellement de gardiennage de locaux de la Ville  
Approbation du projet d'avenant n°1 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant  
Titulaire : ISG SECURITE **Monsieur LABORDE**
- 34 Maîtrise d'œuvre pour la création de plateaux de stockage pour les archives de la Ville  
Approbation de l'avenant n°1 – Fixation du forfait définitif – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché  
Titulaire : Société SATO et associés **Monsieur LABORDE**
- 35 Acquisition de marchandises industrielles, matériaux, produits de la sidérurgie et issus du bois et petit outillage pour l'entretien des bâtiments et espaces communaux.  
Lot 1 – Peintures, revêtements muraux, revêtement de sol, petit matériel et accessoires  
Approbation de l'avenant n°1 relatif à la modification du B.P.U – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant  
Titulaire : COULEURS DE TOLLENS **Monsieur LABORDE**
- 36 Marché de gestion harmonique des espaces paysagers Lot 1: Secteur A  
Approbation de l'avenant n°1 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant  
Titulaire : ISS ESPACES VERTS **Monsieur LABORDE**
- 37 Approbation de l'avenant de transfert et de révision de prix du marché de mise en propreté des locaux et entretien de la vitrerie de façade de certains bâtiments communaux, restaurants scolaires et bâtiments scolaires de la ville de Sevran - Lot 1 : Mise en propreté des bâtiments  
Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant  
Ancien titulaire : LFE Nouveau titulaire : AZURIAL **Monsieur LABORDE**
- 38 Approbation de l'avenant de transfert et de révision de prix du marché de mise en propreté des locaux et entretien de la vitrerie de façade de certains bâtiments communaux, restaurants scolaires et bâtiments scolaires de la ville de Sevran - Lot 2 : Mise en propreté de la vitrerie  
Approbation de l'avenant n°2 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant **Monsieur LABORDE**

Ancien titulaire : LFE Nouveau titulaire : AZURIAL

- 39** Organisation de séjours en classes de découverte  
Lot 1 : Classes de neige dans les Alpes, Jura ou Pyrénées  
Approbation du dossier de consultation et de la procédure – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché  
**Madame BAYON**
- 40** Organisation de séjours en classes de découverte  
Lot 2 : Classes de mer en Bretagne  
Approbation du dossier de consultation et de la procédure – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché  
**Madame BAYON**
- 41** Organisation de séjours en classes de découverte  
Lot 3 : Classes vertes en Auvergne  
Approbation du dossier de consultation et de la procédure – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché  
**Madame BAYON**
- 42** Travaux d'impression des périodiques municipaux de la Ville de Sevrans  
Approbation du dossier de consultation et de la procédure – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché  
**Monsieur FEMMAMI**
- PERSONNEL TERRITORIAL**
- 43** Modification du tableau des effectifs autorisés : Création de trois postes dans le cadre de l'ouverture d'un nouvel équipement Petite Enfance (Quartier des Beudottes - Allée La Pérouse)  
**Monsieur BLANCHET**
- 44** Modification du tableau des effectifs autorisés : Création d'1 poste d'auxiliaire de soins 1ère classe au SSIAD, de 3 postes d'adjoint d'animation 2ème classe (respectivement au Centre social Edmond Michelet, à la Culture et à l'Enfance), de 4 postes d'adjoint technique 2ème classe (dont 2 à la Culture, 1 au Centre social Marcel Paul et 1 au CTM), de 2 postes d'ATSEM 1ère classe à l'Enfance, d'1 poste d'adjoint administratif 2ème classe à l'accueil, dans le cadre de reclassements professionnels  
**Monsieur BLANCHET**
- 45** Autorisation de mise en place du dispositif du service civique par l'engagement d'un volontaire au sein du service des archives municipales  
**Monsieur BLANCHET**

Sevrans, le 18 septembre 2013

Le Maire,  
Conseiller Régional

  
**Stéphane GATIGNON**

