

ORDRE DU JOUR
SÉANCE PUBLIQUE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU MARDI 29 SEPTEMBRE 2015 À 20 HEURES 00
A LA SALLE DES FÊTES

Approbation du compte-rendu analytique de la séance du 6 juillet 2015

Décisions n° 2015/224 à 2015/386 inclus prises par Monsieur le Maire, en vertu des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales

Désignation d'un secrétaire de séance (L 2121-15 du CGCT)

ADMINISTRATION GENERALE

- | | | |
|---|---|--------------------|
| 1 | Avis du Conseil Municipal de la ville de Sevransur le projet de décret de périmètre et du siège de l'établissement public territorial le concernant | M. Le Maire |
| 2 | Désignation d'un élu référent sur le groupe scolaire D. Albert | M. le Maire |

AFFAIRES FINANCIERES

- | | | |
|----|---|--------------------|
| 3 | Adoption de la majoration de l'attribution de compensation au bénéfice de la ville de Sevransuite à la révision de celle-ci par la Communauté d'agglomération Terres de France | F. Mandret |
| 4 | Garantie d'emprunt accordée à ICF La Sablière S.A d'HLM pour le refinancement du prêt n°7 708 432 Z pour un montant de 3 144 634.45 € | F. Mandret |
| 5 | Convention type pour l'acquisition d'équipements informatiques innovants à vocation pédagogique dans les établissements scolaires des villes de la Communauté d'Agglomération Terres de France – conditions techniques et financières | E. Wanlin |
| 6 | Signature de la convention REAAP 2015 avec la CAF pour la maison de quartier M. Paul | M. Moulay |
| 7 | Signature de l'avenant n° 1 à la convention « Animation collective familles » n°13-153A avec la CAF pour la maison de quartier de Rougemont | M. Moulay |
| 8 | Signature de la convention n°15-097J avec la CAF pour les projets été du service Jeunesse | M. Gramfort |
| 9 | Adhésion de la Ville de Sevransur à l'association e-graine | M. Gramfort |
| 10 | Signature d'une convention de partenariat entre la ville de Sevransur et la Mission Locale | M. Gramfort |
| 11 | Tarifs ½ journée des participations aux accueils de loisirs le mercredi après-midi pendant les périodes scolaires | T. Amrani |
| 12 | Tarifs journaliers des participations aux accueils périscolaires | E. Wanlin |
| 13 | Assainissement des quartiers Sud - Compte rendu annuel établi par la SAES pour l'exercice 2014 (opération 783) | B. Portel |
| 14 | Assainissement des quartiers Sud - Prorogation de la Convention de Mandat avec la SAES (opération 783) | B. Portel |

- | | | |
|----|--|---------------------|
| 15 | Quartier Montceulex Pont Blanc - Construction et aménagement des abords de la Maison de quartier Michelet - Compte-Rendu d'activités 2014 établi par la S.A.E.S. (opération 889) | B. Portel |
| 16 | Projet de Renouveau Urbain – Convention de mandat pour le pilotage du Projet de Renouveau Urbain – Approbation du rapport d'activités 2014 (opération 900) | B. Portel |
| 17 | Mandat de maîtrise d'ouvrage pour le réaménagement de l'avenue Victor Hugo dans le cadre de la reconversion du site Kodak - Compte-Rendu d'activités 2014 établi par la S.A.E.S. (opération 891) | B. Portel |
| 18 | Quartier Rougemont - Etude et réalisation d'une maison de quartier et d'une PMI -Compte-rendu d'activités établi par la S.A.E.S pour l'année 2014 (opération 892) | B. Portel |
| 19 | Quartier Rougemont - Etude et réalisation du réaménagement des espaces publics extérieurs - Compte-rendu d'activités établi par la S.A.E.S pour l'année 2014 (opération 787/888) | B. Portel |
| 20 | Quartier des Beaudottes
Étude et réalisation du réaménagement des espaces publics extérieurs
Compte-Rendu d'activités 2014 établi par la S.A.E.S. | B. Portel |
| 21 | Quartier Montceulex Pont-Blanc
Étude et réalisation du réaménagement des espaces publics extérieurs
Compte-Rendu d'activités 2014 établi par la S.A.E.S. | B. Portel |
| 22 | Prise en charge du coût d'un dispositif de stockage étanche non enterré pour récupérer des eaux pluviales | B. Portel |
| 23 | Demande de subvention auprès du Conseil Régional au titre du dispositif « Soutien aux contrats de ville » 2015 | M. Moulay |
| 24 | Demande de subvention auprès du Conseil Général de la Seine-Saint-Denis pour la mise en place et le fonctionnement d'un dispositif local d'accueil des collégiens exclus temporairement au titre de l'année scolaire 2015-2016 | M. Moulay |
| 25 | Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'amicale de Châteaubriant-Voves-Rouillé | S. Blanchet |
| 26 | Actualisation de la longueur de voirie communale | J-P. Laborde |

URBANISME

- | | | |
|----|---|--------------------|
| 27 | Acquisition d'un appartement dans un immeuble en copropriété sis au 50 avenue de la Concorde | B. Portel |
| 28 | Acquisition d'un appartement dans un immeuble en copropriété sis au 50 avenue de la Concorde | B. Portel |
| 29 | Avenant n°2 à la convention de Fonds d'Intervention des Quartiers – Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat | B. Portel |
| 30 | Résiliation amiable du bail de la restauration rapide située 1 avenue du commandant Charcot, au sein du centre commercial appartenant à la Société A Responsabilité Limitée Patapizza | A. Jiar |
| 31 | Opérations programmées d'amélioration de l'habitat - Approbation de la convention d'une opération programmée d'amélioration de l'habitat – Copropriété Dégradée (opah-cd) sur la copropriété Perrin | B. Portel |
| 32 | Approbation et signature du Contrat de Développement Territorial Est Seine-Saint-Denis | M. Le Maire |

MARCHES PUBLICS

- 33** Convention constitutive d'un groupement de commande entre la ville de Sevrans et la ville d'Aulnay sous Bois pour la passation et la conduite d'une étude urbaine globale en vue du nouveau programme de renouvellement urbain pour les villes de Sevrans et la ville d'Aulnay sous Bois.
Approbation du projet de convention – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention **M. le Maire**
- 34** Désignation des représentants de la ville à la commission d'appel d'offre du groupement de commande entre la ville de Sevrans et la ville d'Aulnay sous Bois pour la passation et la conduite d'une étude urbaine globale en vue du nouveau programme de renouvellement urbain pour les villes de Sevrans et la ville d'Aulnay sous Bois **M. le Maire**
- 35** Fourniture, livraison et plantation de végétaux pour les espaces verts de la ville de Sevrans
Lot 1: Plantation des végétaux et travaux d'espaces verts
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché **J-P. Laborde**
- 36** Fourniture, livraison et plantation de végétaux pour les espaces verts de la ville de Sevrans
Lot 2 : Fourniture d'arbres, conifères, fruitiers, arbustes, grimpantes et rosiers
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché **J-P. Laborde**
- 37** Fourniture, livraison et plantation de végétaux pour les espaces verts de la ville de Sevrans
Lot 3: Fourniture de vivaces, graminées, fougères, aromatiques et aquatiques
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché **J-P. Laborde**
- 38** Travaux d'entretien courant de mise aux normes, neuf et divers, tout corps d'état sur le patrimoine de la ville de Sevrans
Lot 1 : Gros œuvre / maçonnerie / plâtrerie / isolation / carrelage et revêtements muraux
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché **J-P. Laborde**
- 39** Travaux d'entretien courant de mise aux normes, neuf et divers, tout corps d'état sur le patrimoine de la ville de Sevrans
Lot 2 : Étanchéité / couverture / zinguerie
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché **J-P. Laborde**
- 40** Travaux d'entretien courant de mise aux normes, neuf et divers, tout corps d'état sur le patrimoine de la ville de Sevrans
Lot 4: Menuiseries aluminium / vitrerie-miroiterie / stores et fermetures
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché **J-P. Laborde**
- 41** Travaux d'entretien courant de mise aux normes, neuf et divers, tout corps d'état sur le patrimoine de la ville de Sevrans
Lot 5: Métallerie / vitrerie miroiterie
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché **J-P. Laborde**
- 42** Travaux d'entretien courant de mise aux normes, neuf et divers, tout corps d'état sur le patrimoine de la ville de Sevrans
Lot 6: Plafonds suspendus
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché **J-P. Laborde**

- | | | |
|-----------|--|---------------------|
| 43 | Travaux d'entretien courant de mise aux normes, neuf et divers, tout corps d'état sur le patrimoine de la ville de Sevran
Lot 7: Peintures / ravalement – échafaudage / revêtements sols souples
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché | J-P. Laborde |
| 44 | Travaux d'entretien courant de mise aux normes, neuf et divers, tout corps d'état sur le patrimoine de la ville de Sevran
Lot 8: Plomberie / sanitaire / chauffage / VMC / climatisation
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché | J-P. Laborde |
| 45 | Travaux d'entretien courant de mise aux normes, neuf et divers, tout corps d'état sur le patrimoine de la ville de Sevran
Lot 9: Électricité
Approbation du dossier de consultation des entreprises – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché | J-P. Laborde |
| 46 | Marché de maintenance et travaux de reconstruction de l'éclairage public et de la signalisation tricolore et prestations de services relatives aux illuminations festives - Lot 1 : Maintenance de l'éclairage public et de la signalisation tricolore – Approbation de l'avenant n°3 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit avenant – Titulaire : Bentin | J-P. Laborde |
| 47 | Marché de maintenance et travaux de reconstruction de l'éclairage public et de la signalisation tricolore et prestations de services relatives aux illuminations festives - Lot 3 : Travaux de reconstruction de l'éclairage public et de la signalisation tricolore – Approbation de l'avenant n°3 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit avenant – Titulaire : Bentin | J-P. Laborde |

PERSONNEL TERRITORIAL

- | | | |
|-----------|---|--------------------|
| 48 | Uniformisation du régime indemnitaire applicable au personnel communal titulaire, stagiaire et non titulaire | S. Blanchet |
| 49 | Indemnité d'astreinte, de permanence et d'intervention allouée aux personnels titulaires, stagiaires et non titulaires | S. Blanchet |
| 50 | Modalités de rémunération des agents non titulaires et de vacataires dans le cadre d'activités temporaires ou saisonnières | S. Blanchet |
| 51 | Modification du tableau des effectifs autorisés : Gestion de la carrière – Promotion interne rédacteur territorial – Transformation de 4 postes | S. Blanchet |
| 52 | Attribution de la protection fonctionnelle à un Adjoint Technique Principal 2ème classe | S. Blanchet |
| 53 | Attribution de la protection fonctionnelle à un ingénieur territorial | S. Blanchet |

Sevrans, le 22 septembre 2015

**Le Maire,
Conseiller Régional**

Stéphane GATIGNON

