

Département de la
Seine-Saint-Denis

Arrondissement du Raincy

Canton de Sevrans

VILLE DE SEVRAN

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DU CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 30 MAI 2017

L'an deux mille dix-sept, le trente mai à vingt heures et vingt minutes, le Conseil Municipal de la Ville de Sevrans, légalement convoqué le vingt-trois mai, s'est réuni à la Salle des Fêtes sous la présidence de Monsieur Stéphane BLANCHET, 1^{er} adjoint au maire de Sevrans, en l'absence de M. le Maire Stéphane GATIGNON

Présents

Stéphane BLANCHET, Elsa WANLIN, Mathieu GRAMFORT, Najat MABCHOUR, Bernard PORTEL, Jean-François BAILLON, Franciane MANDRET, Tan TRAN, Patrice ADOLPHE, Nathalie BAYON, Laurent CHANTRELLE (jusqu'à 22h), Eléonore ACHETSAMIN, Jean-Pierre LABORDE, Dominique MERIGUET, Lakhdar FEMMAMI, Isabelle BARITAUD, Alcanjero-Rocha TAVARES, Fatou SAGNA, Alphiline LOCKO, Vincent WOUTERS, Thoraya AMRANI, Jean-Louis DAUVET, Gilles BOITTE, Nicole VALEANU, Clémentine AUTAIN (jusqu'à 22h58), Jean-François BACON, Philippe GEFFROY, Alex DUVALLO (jusqu'à 22h58), Ornella EVANGELISTA, Charles CHICOT, Patrice SINAUD, Bénédicte CHAUVELOT.

Excusés ayant donné procuration

Stéphane GATIGNON	donne procuration à	Stéphane BLANCHET
Gisela CHAUVET	donne procuration à	Dominique MERIGUET
Danièle ROUSSEL	donne procuration à	Mathieu GRAMFORT
Dalila ARAB	donne procuration à	Jean-François BAILLON
Aysun CEYLAN	donne procuration à	Jean-Pierre LABORDE
Abdillah IBRAHIM	donne procuration à	Najat MABCHOUR
Ali JIAR	donne procuration à	Laurent CHANTRELLE
Brigitte BERNEX	donne procuration à	Jean-François BACON
Mérim BENAMMOUR	donne procuration à	Gilles BOITTE

Absents

Robert WATTEZ, Maurice GEBAUER, Véronique MOREIRA, Mireille SAKI, Laurent CHANTRELLE (porteur du pouvoir de M. JIAR, à partir de 22h) Alex DUVALLO (à partir de 22h58), Clémentine AUTAIN (à partir de 22h58)

Désignation d'un secrétaire de séance : Mme AMRANI

Approbation du compte rendu analytique de la séance du 28 mars 2017

Décisions n°2017/101 à 2017/186 inclus prises par le Maire en vertu des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales

Intervenants : M. Sinaud (décisions n°103, 116, 137, 110, 142, 170); Mme Valeanu; M. Geffroy (décisions n°150 et 116); M. Boitte; M. Wouters (décision n°111)

Question orale de M. Boitte. Réponses de M. Blanchet, Laborde et Wanlin.
Interventions de : Mme Valeanu, M. Geffroy, M. Baillon, M. Bacon

Les délibérations n°27 à 36 ont été votées en début de séance, à l'unanimité (41 voix) par assentiment, sans remarque des élus. Ces délibérations sont donc adoptées.

AFFAIRES GENERALES

- 1 Désignation d'un-e représentant-e et d'un-e suppléant-e à la commission d'indemnisation amiable de la Société du Grand Paris

Mme Mabchour est élue représentante titulaire, Mme Amrani représentante suppléante

Rapporteur M. Blanchet
Intervenants M. Dauvet, M. Laborde

Adoptée par	28 voix (majorité)
Pour	28 voix
Contre	
NPPV	11 voix (Groupe Pour un Sevrans Solidaire et Citoyen, M. Chantrelle – pouvoir M.JIAR - , Mme Locko, Mme Tavares)
Abstention	2 voix (Groupe Rassemblement des Droites et du Centre)

- 2 Remboursement de loyers à l'association Tonus Club

Rapporteur M. Laborde
Intervenants M. Sinaud

Adoptée par	41 voix (unanimité)
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

AFFAIRES CULTURELLES

- 3 **Service culturel** - Attribution d'une subvention à l'association « Banlieue's Heart » et autorisation de versement de celle-ci.

Rapporteur Mme Sagna
Intervenants M. Geffroy, M. Boitte

Adoptée par	41 voix (unanimité)
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 4 **Service culturel** - Demande de subvention auprès de la Direction Régionale des affaires culturelles d'Ile de France (D.R.A.C) pour le conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique « Louis Kervoern »

Rapporteur Mme Sagna
Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité)
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 5 **Service culturel** - Attribution d'une subvention à l'association « Maximum Records » et autorisation de versement de celle-ci.

Rapporteur **Mme Sagna**

Intervenants

Adoptée par	39 voix (majorité)
Pour	39 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	2 voix (Mme Valeanu, M. Dauvet)

- 6 **Service culturel** - Signature d'une convention pluriannuelle d'objectifs entre les villes de Sevrans, Villepinte, Tremblay en France et l'association « Théâtre de la Poudrerie ».

Rapporteur **Mme Sagna**

Intervenants M. Boitte, Mme Valeanu

Adoptée par	40 voix (majorité)
Pour	40 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	1 voix (M. Dauvet)

- 7 **Service culturel** - Signature d'une convention pluriannuelle d'objectifs entre les villes de Sevrans, Villepinte, Tremblay en France et l'association « Théâtre Louis Aragon »

Rapporteur **Mme Sagna**

Intervenants

Adoptée par	40 voix (majorité)
Pour	40 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	1 voix (M. Dauvet)

- 8 **Service culturel** - Signature d'une convention pluriannuelle d'objectifs entre les villes de Sevrans, Villepinte, Tremblay en France et l'association « Issue de secours »

Rapporteur **Mme Sagna**

Intervenants

Adoptée par	40 voix (majorité)
Pour	40 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	1 voix (M. Dauvet)

- 9 **Service culturel** - Signature d'une convention pluriannuelle d'objectifs entre les villes de Sevrans, Villepinte, Tremblay en France et l'association « Orchestre Symphonique Divertimento »

Rapporteur **Mme Sagna**

Intervenants

Adoptée par	40 voix (majorité)
Pour	40 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	1 voix (M. Dauvet)

- 10 **Service culturel** - Fixation des tarifs concernant les animations et les spectacles du service culturel à compter du 1er septembre 2017 concernant la saison 2017/2018.

Rapporteur **Mme Sagna**

Intervenants

M. Sinaud

Adoptée par	41 voix (unanimité)
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 11 **Service culturel** - Fixation des tarifs du conservatoire de musique et de danse

Rapporteur **Mme Sagna**

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité)
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 12 **Service culturel** - Fixation des tarifs annuels et modalités de règlement pour les inscriptions 2017/2018 du département Arts Plastiques (Atelier Poulbot et l'Espace François Mauriac)

Rapporteur **Mme Sagna**

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité)
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

SPORTS

- 13 Attribution de subventions au secteur associatif sportif – Année 2017

Rapporteur M. Laborde

Intervenants

M. Adolphe, intéressé, ne participe pas part au vote

Adoptée par	38 voix (majorité)
Pour	38 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	2 voix (Mme Valeanu, M. Dauvet)

DEMOCRATIE LOCALE - POLITIQUE DE LA VILLE

- 14 **Politique de la Ville** - Attribution de subventions aux porteurs de projets dans le cadre de l'appel à projet 2017 du Contrat de Ville Intercommunal (CVI)

Rapporteur M. Blanchet

Intervenants

Adoptée par	39 voix (majorité)
Pour	39 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	2 voix (Mme Valeanu, M. Dauvet)

- 15 **Politique de la Ville** - Attribution de subventions aux porteurs de projets dans le cadre de l'enveloppe fonds d'initiatives associatives (FIA) 2017 du Contrat de Ville Intercommunal

Rapporteur M. Blanchet

Intervenants

Adoptée par	39 voix (majorité)
Pour	39 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	2 voix (Mme Valeanu, M. Dauvet)

- 16 **Politique de la Ville** - Attribution de subventions aux porteurs de projets dans le cadre du dispositif d'aide aux séjours des jeunes des quartiers prioritaires de la politique de la ville

Rapporteur M. Blanchet

Intervenants

Adoptée par	39 voix (majorité)
Pour	39 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	2 voix (Mme Valeanu, M. Dauvet)

DEVELOPPEMENT DURABLE

- 17 Convention de partenariat avec l'UNAF (Union Nationale de l'Apiculture Française)

Rapporteur M. Gramfort

Intervenants M. Geffroy

Adoptée par	41 voix (unanimité)
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

URBANISME - RENOVATION URBAINE

- 18 **Urbanisme** - Elargissement du périmètre d'étude sur le secteur Westinghouse au titre de l'article L.424-1 du code de l'urbanisme

Départ de M. Chantrelle, porteur du pouvoir de M. Jiar

Rapporteur M. Blanchet

Intervenants M. Geffroy, M. Boitte, M. Portel, M. Dauvet, Mme Autain, M. Portel, Mme Wanlin, Mme Valeanu, Mme Baritaud

Adoptée par	37 voix (majorité)
Pour	37 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	2 voix (Mme Valeanu, M. Dauvet)

- 19 **Urbanisme** – Elargissement du périmètre d'étude sur le centre-ville au titre de l'article L.424-1 du code de l'urbanisme

Rapporteur M. Blanchet

Intervenants

Adoptée par	37 voix (majorité)
Pour	37 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	2 voix (Mme Valeanu, M. Dauvet)

- 20 **Foncier** - Abrogation de la délibération n°36 du Conseil municipal du 28 juin 2016 tendant à l'acquisition d'un appartement sis 50 avenue de la Concorde – Lot n°8

Rapporteur M. Portel

Intervenants

Adoptée par	RETIREE
Pour	
Contre	
NPPV	
Abstention	

LOGEMENT – HABITAT

- 21 **Habitat** - Validation de la convention de préfinancement du programme de travaux de la copropriété la Boétie 3 avec la Caisse d'Epargne IDF
Départ de Mme Autain et de M. Duvallon, qui ne donnent pas de pouvoir

Rapporteur M. Portel

Intervenants

Adoptée par	37 voix (unanimité)
Pour	37 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 22 **Habitat** - Opération de retournement de halls de la copropriété Galaxie : compensation financière à M. et Mme Min

Rapporteur M. Portel

Intervenants

Adoptée par	RETIREE
Pour	
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 23 **Habitat** - travaux d'individualisation de la sous-station 38 -résidence Galaxie-RRP Sadif : acquisition d'une place de parking et compensation financière à M. et Mme Maduray

Rapporteur M. Portel

Intervenants

Adoptée par	37 voix (unanimité)
Pour	37 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

ACHATS ET COMMANDE PUBLICS

- 24 Suivi-animation de plans de sauvegarde de trois copropriétés
Lot 1: Plan de sauvegarde de la copropriété « Les Jardins de Beausevran »
APPROBATION DU PROJET D'AVENANT – AUTORISATION DONNEE A MONSIEUR LE MAIRE DE SIGNER L'AVENANT
TITULAIRE : Association APIC sise 33 rue de la Roquette à PARIS (75011)

Rapporteur M. Portel

Intervenant M. Dauvet

Adoptée par	37 voix (unanimité)
Pour	37 voix
Contre	
NPPV	

Abstention

- 25 Suivi-animation de plans de sauvegarde de trois copropriétés
Lot 2 : Plan de sauvegarde de la copropriété « La Boétie 3 »
APPROBATION DU PROJET D'AVENANT – AUTORISATION DONNEE A MONSIEUR LE MAIRE DE SIGNER L'AVENANT
TITULAIRE : Groupement conjoint OZONE/BURCHARD représenté par son mandataire solidaire OZONE sis 34 avenue Raspail à GENTILLY (94250)

Rapporteur M. Portel

Intervenants

Adoptée par	37 voix (unanimité)
Pour	37 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 26 Suivi-animation de plans de sauvegarde de trois copropriétés
Lot 3 : Plan de sauvegarde de la copropriété « Les Chalands 2 »
APPROBATION DU PROJET D'AVENANT – AUTORISATION DONNEE A MONSIEUR LE MAIRE DE SIGNER L'AVENANT
TITULAIRE : Groupement conjoint OZONE/BURCHARD/ARC/CHATELAIN représenté par son mandataire solidaire OZONE sis 34 avenue Raspail à GENTILLY (94250)

Rapporteur M. Portel

Intervenants

Adoptée par	37 voix (unanimité)
Pour	37 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 27 M15039 - Entretien des ascenseurs sur le patrimoine de la Ville de Sevran
Avenant n°2

Rapporteur M. Mériguet

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité) - Assentiment
Pour	
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 28 Fourniture, livraison et installation de mobilier et matériel éducatif
Lot 3 – mobilier/matériel pour aménagement coins espaces imitations, espaces de repos et de motricité, coins DCD et espaces d'activités travaux manuels

Rapporteur M. Mériguet

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité) - Assentiment
Pour	

Contre	
NPPV	
Abstention	

- 29 Fourniture et livraison d'articles de papeteries, d'encrage, d'article de travaux manuel et matériel de bureau pour l'ensemble des services de la Ville et le CCAS
Lot n° 1 : articles de papeteries administratives et/ou scolaires

Rapporteur M. Mériguet

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité) - Assentiment
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 30 Fourniture et livraison d'articles de papeteries, d'encrage, d'article de travaux manuel et matériel de bureau pour l'ensemble des services de la Ville et le CCAS
Lot n° 2 : tampons et accessoires

Rapporteur M. Mériguet

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité) - Assentiment
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 31 Fourniture et livraison d'articles de papeteries, d'encrage, d'article de travaux manuel et matériel de bureau pour l'ensemble des services de la Ville et le CCAS
Lot n° 3 : consommables encrage

Rapporteur M. Mériguet

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité) - Assentiment
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 32 Fourniture et livraison d'articles de papeteries, d'encrage, d'article de travaux manuel et matériel de bureau pour l'ensemble des services de la Ville et le CCAS
Lot n° 4 : articles pour travaux manuels

Rapporteur M. Mériguet

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité) - Assentiment
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 33 Location d'autocars avec chauffeurs et de véhicules de 9 places maximum sans chauffeurs pour divers services de la Ville
Lot n° 1 : location de véhicules type transport scolaire/confort standard/diverses capacités

Rapporteur M. Mériguet

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité) - Assentiment
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 34 Location d'autocars avec chauffeurs et de véhicules de 9 places maximum sans chauffeurs pour divers services de la Ville
Lot n° 2 : location de cars de tourisme et grand tourisme / confort supérieur / diverses capacités

Rapporteur M. Mériguet

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité) - Assentiment
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 35 Location d'autocars avec chauffeurs et de véhicules de 9 places maximum sans chauffeurs pour divers services de la Ville
Lot n° 3 : location de véhicules de 9 places maximum sans chauffeurs

Rapporteur M. Mériguet

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité) - Assentiment
Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

- 36 Avenant n° 1 à la convention constitutive d'un groupement de commande permanent entre la Ville de Sevran et le CCAS de Sevran

Rapporteur M. Mériguet

Intervenants

Adoptée par	41 voix (unanimité) - Assentiment
--------------------	--

Pour	41 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

PERSONNEL TERRITORIAL

37 Contrat-cadre d'assurance des risques statutaires

Rapporteur **Mme Wanlin**

Intervenants

Adoptée par	37 voix (unanimité)
Pour	37 voix
Contre	
NPPV	
Abstention	

Fin à 23h15

Sevrans, le 31 mai 2017



Le Maire
Stéphane GATIGNON