

L'AN DEUX MILLE TREIZE LE JEUDI TRENTE ET UN JANVIER A VINGT ET UNE HEURES ET ZERO MINUTES LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE SEVRAN, LÉGALEMENT CONVOQUÉ LE JEUDI VINGT-QUATRE JANVIER S'EST RÉUNI A LA SALLE DES FÊTES SOUS LA PRÉSIDENCE DE MONSIEUR STEPHANE GATIGNON, MAIRE

**Présents :** Monsieur GATIGNON, Monsieur BLANCHET, Monsieur BAILLON, Madame BENE, (jusqu'à 23h15), Monsieur ROQUES, Madame TRAN, Monsieur LABORDE, Madame WANLIN, Monsieur PORTEL, Madame VALEANU, Monsieur NILES (jusqu'à 23h15), Monsieur CHATELUS, Monsieur CHATENET (à partir de 21h52), Madame CHAUVET, Madame PEARRON, Madame BERNEX (jusqu'à 23h15), Madame VAHRADIAN (jusqu'à 23h15), Monsieur CHICOT, Monsieur FEMMAMI, Madame BAYON, Madame MABCHOUR, Madame BEJAOUI, Monsieur KUJAWSKI, Monsieur GRAMFORT, Madame BRAVET, Monsieur KERGOAT, Monsieur GRIMALDI, Monsieur BOUBAKER, Madame ANG (jusqu'à la délibération 5 inclus)

**Pouvoirs :** Madame CALISKAN, Madame CATTANEO (jusqu'à 23h15), Monsieur CHATENET (jusqu'à 21h52), Monsieur COITEUX, Monsieur ADOLPHE, Madame BIDOUNGA, Madame MOREIRA, Monsieur IBRAHIM, Monsieur NYBELEN, Madame LAURENT, Madame ANG (à partir de la délibération 6 - 23h15)

**Ont respectivement donné pouvoir à :** Madame BEJAOUI, Madame BENE (jusqu'à 23h15), Monsieur LABORDE (jusqu'à 21h52), Monsieur BAILLON, Monsieur PORTEL, Monsieur CHICOT, Madame WANLIN, Monsieur FEMMAMI, Monsieur ROQUES, Madame TRAN, Monsieur BLANCHET (à partir de la délibération 6)

**Absents :** Madame BENE (à partir de 23h15), Madame CATTANEO (à partir de 23h15), Monsieur NILES (à partir de 23h15), Madame BERNEX (à partir de 23h15), Madame VAHRADIAN (à partir de 23h15), Madame GERVAIS, Monsieur DUVALLON, Monsieur SCHALLER, Madame KANCEL,

**Excusée :** Madame LOUISOR

**Secrétaire de séance :** Monsieur GRAMFORT

\*\*\*\*\*

**REMISE DE L'ECHARPE A MADAME GISELA CHAUVET, 12ÈME ADJOINTE AU MAIRE**

\*\*\*\*\*

**APPROBATION DU COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU 18 DECEMBRE 2012 avec un complément d'informations sur l'intervention sur la saison culturelle qui portait également sur la programmation culturelle.**

Rapporteur

Monsieur Le Maire

**ADOPTÉE PAR**

38 pour

**38 VOIX**

\*\*\*\*\*

**DECISIONS N° 2012/639 A 2012/680 INCLUS PRISES PAR MONSIEUR LE MAIRE, EN VERTU DES ARTICLES L.2122-22 ET L.2122-23 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

**DECISIONS N° 2013/1 A 2013/11 INCLUS PRISES PAR MONSIEUR LE MAIRE, EN VERTU DES ARTICLES L.2122-22 ET L.2122-23 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

\*\*\*\*\*

**Vœu du Conseil Municipal sur la réforme des rythmes scolaires**

Rapporteur  
Intervenants

Madame BAYON  
Madame BENE  
Monsieur GRIMALDI  
Madame WANLIN  
Monsieur ROQUES  
Monsieur FEMMAMI  
Monsieur PORTEL  
Monsieur KUJAWSKI  
Madame VALEANU  
Monsieur LABORDE  
Monsieur BAILLON  
Monsieur le Maire

**ADOPTÉE PAR**

26 pour  
10 contre

**26 VOIX**

Madame CALISKAN, Monsieur ROQUES, Madame WANLIN,  
Monsieur PORTEL, Madame MOREIRA, Monsieur NYBELEN,  
Madame BEJAOUÏ, Monsieur CHICOT, Monsieur ADOLPHE,  
Madame BIDOUNGA  
2 abstentions Madame BENE, Madame CATTANEO

\*\*\*\*\*

**Vœu du Conseil Municipal pour la réalisation pour 2018 de la Ligne Rouge du métro automatique Grand Paris Express**

Rapporteur  
Intervenants

Monsieur le Maire  
Monsieur GRIMALDI  
Monsieur GRAMFORT

**ADOPTÉE PAR**

34 pour  
4 abstentions

**34 VOIX**

Madame BRAVET, Monsieur BOUBAKER, Monsieur KERGOAT,  
Monsieur GRIMALDI

\*\*\*\*\*

**Madame Danielle BENE, Adjointe au Maire déléguée à la Culture et aux Personnes à la Retraite, annonce qu'elle rendra ses délégations à Monsieur le Maire par envoi d'un courrier officiel dès demain mais demeure Conseillère Municipale représentante des élus du Front de Gauche.**

**Intervenants**

Monsieur GRIMALDI  
Monsieur KERGOAT  
Monsieur NILES  
Monsieur GRAMFORT  
Madame BERNEX  
Monsieur KUJAWSKI  
Monsieur PORTEL  
Monsieur FEMMAMI  
Monsieur BAILLON  
Madame WANLIN  
Monsieur le Maire

\*\*\*\*\*

**ADMINISTRATION GENERALE**

**1 - Désignation d'un nouveau représentant du Conseil Municipal à la Commission « Le développement durable » suite à la démission d'un Conseiller Municipal**

Rapporteur

Monsieur Le Maire

<b>ADOPTÉE PAR</b> 33 pour	<b>33 VOIX</b>
-------------------------------	----------------

**Madame CHAUVET est désignée**

**2 - Élection d'un représentant de la ville à l'assemblée spéciale de l'Établissement Public Plaine de France en remplacement d'un conseiller municipal démissionnaire**

Rapporteur

Monsieur Le Maire

<b>ADOPTÉE PAR</b> 33 pour	<b>33 VOIX</b>
-------------------------------	----------------

**Monsieur GRAMFORT est élu**

**3 - Élection d'un représentant du Conseil Municipal aux assemblées générales et au conseil d'administration de la Société d'Aménagement Économique et Social des villes d'Aulnay sous Bois, Le Blanc-Mesnil, Sevran, Villepinte en remplacement d'un conseiller municipal démissionnaire**

Rapporteur

Monsieur Le Maire

<b>ADOPTÉE PAR</b> 33 pour	<b>33 VOIX</b>
-------------------------------	----------------

**Monsieur BLANCHET est élu**

4 - Élection d'un délégué représentant la Commune de Sevrans au sein du Syndicat d'Équipement et d'Aménagement des Pays de France et de l'Aulnoye (SEAPFA) en remplacement d'un conseiller municipal démissionnaire

Rapporteur

Monsieur Le Maire

**ADOPTÉE PAR**  
33 pour

**33 VOIX**

**Monsieur CHATELUS est élu**

5 - Indemnités de fonctions à un nouvel adjoint au Maire suite à la démission d'un adjoint au Maire

Rapporteur

Monsieur Le Maire

**ADOPTÉE PAR**  
33 pour

**33 VOIX**

### **AFFAIRES FINANCIERES**

6 - HABITAT - Demande de subvention pour les missions d'accompagnement de la copropriété Les Chalands 1 .

Rapporteur

Monsieur PORTEL

**ADOPTÉE PAR**  
33 pour

**33 VOIX**

7 - HABITAT - Demande de subvention pour les missions d'accompagnement de la copropriété Marguerite

Rapporteur

Monsieur PORTEL

**ADOPTÉE PAR**  
33 pour

**33 VOIX**

### **SERVICE JURIDIQUE - FONCIER**

8 - Délibération modificative de la délibération n°15 du 18 décembre 2012 relative à un échange de places de stationnement - situées au sous sol de la copropriété Chalands 2 au sein du quartier des Beaudottes - moyennant soulte entre la ville de Sevrans et Mme TOT Chhom Mary suite à une erreur matérielle

Rapporteur

Monsieur PORTEL

**ADOPTÉE PAR**  
33 pour

**33 VOIX**

9 - Signature d'une convention de servitude avec la SA GRTgaz pour le passage d'une canalisation de gaz sur la parcelle cadastrée section AO n°1, lieu-dit « Butte de Montceuleux », appartenant à la ville de Sevrans.

**Délibération retirée en séance**

**RENOUVELLEMENT URBAIN**

10 - S.A.E.S. - Assainissement des quartiers Sud - Secteur Trèfles

Approbation du reversement d'une partie de la subvention de l'Agence de l'Eau à Madame ESTOUP - demeurant au 33, avenue Bruno Bancher pour la réalisation des travaux de mise en conformité sur son branchement privatif au réseau communal d'assainissement.

Rapporteur

Monsieur PORTEL

**ADOPTÉE PAR**  
33 pour

**33 VOIX**

11 - SAES - Mission de Maîtrise d'œuvre d'Aménagement des espaces publics du secteur sud du quartier Montceuleux Pont-Blanc à Sevrans  
Autorisation donnée à la SAES de signer l'avenant n° 1

Rapporteur

Monsieur BLANCHET

**ADOPTÉE PAR**  
33 pour

**33 VOIX**

**MARCHES PUBLICS**

12 - Délégation de Service Public pour la production, le transport et la distribution de chaleur – Approbation de l'avenant n°16 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant Titulaire : Groupement d'intérêt Economique ARIZZOLI, BERNARD & PERRE sis 137, boulevard Henri-Barbusse 92 110 Clichy / la Société de Chauffage, de Combustibles, de Réparations et d'Appareillages Mécaniques (SO.C.C.R.A.M.) sise 44/46, allées Léon-Gambetta 92110 Clichy - Société Pilote SO.C.C.R.A.M.

Rapporteur

Monsieur LABORDE

**ADOPTÉE PAR**  
33 pour

**33 VOIX**

13 - Création d'un pôle administratif dans les bâtiments de la ferme de la Fossée et le bâtiment L. Armand

Approbation de l'avenant n°4

Titulaire : Groupement ARCTECTONICA VASILE VALEANU/ BETEM INGENIERIE/ GINGER INGENIERIE/ RS GESTEC – mandataire ARCTECTONICA VASILE VALEANU sis 27, avenue Maurice Métails - 93270 Sevrans

Rapporteur

Monsieur LABORDE

**ADOPTÉE PAR**  
32 pour  
1 NPPPAV Madame VALEANU

**32 VOIX**

**14 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 1 : Séjour plongée en méditerranée (France) pour les jeunes de 15 à 17 ans - Juillet

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Monsieur GRAMFORT

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**15 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 2 : Séjour plongée en méditerranée (France) pour les jeunes de 15 à 17 ans - Août

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Monsieur GRAMFORT

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**16 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 3 : Séjour multi-activités en Corse pour les jeunes de 12 à 14 ans - Juillet

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Monsieur GRAMFORT

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**17 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 4 : Séjour multi-activités en Corse pour les jeunes de 12 à 14 ans - Août

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Monsieur GRAMFORT

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**18 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 5 : Séjour multi-activités mer 21 jours pour des enfants de 6 à 12 ans - Juillet

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Madame WANLIN

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**19 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 6 : Séjour multi-activités mer 21 jours pour des enfants de 6 à 12 ans - Août

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Madame WANLIN

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**20 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 7 : Séjour équitation à la montagne pour des enfants de 6 à 12 ans - Juillet

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Madame WANLIN

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**21 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 8 : Séjour équitation à la montagne pour des enfants de 6 à 12 ans - Août

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Madame WANLIN

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**22 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 9 : Séjour multi-activités à la mer 15 jours pour des enfants de 6 à 12 ans- Juillet

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Madame WANLIN

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**23 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 10 : Séjour multi-activités à la mer 15 jours pour des enfants de 6 à 12 ans – Août

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Madame WANLIN

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**24 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013 -**

Lot 13 : Mini-séjour maternels sans activité – Août Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Madame WANLIN

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**25 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 14 : Mini-séjour primaires sans activité - Juillet

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Madame WANLIN

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**26 - Organisation de divers séjours de vacances pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans – Année 2013**

Lot 15 : Mini-séjour primaires sans activité - Août

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Madame WANLIN

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**27 - Acquisition de marchandises industrielles, matériaux, produits de la sidérurgie et issus du bois, et petit outillage pour l'entretien des bâtiments et espaces communaux.**

Lot 1 : Peintures, revêtements muraux, revêtements de sol, petit matériel et accessoires.

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Monsieur LABORDE

**ADOPTÉE PAR**

33 pour

**33 VOIX**

**28** - Acquisition de marchandises industrielles, matériaux, produits de la sidérurgie et issus du bois, et petit outillage pour l'entretien des bâtiments et espaces communaux.

Lot 3 : Polycarbonate, méthacrylate, films adhésifs et dérivés, matériel et accessoires.

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Monsieur LABORDE

**ADOPTÉE PAR**

**33 VOIX**

33 pour

**29** - Acquisition de marchandises industrielles, matériaux, produits de la sidérurgie et issus du bois, et petit outillage pour l'entretien des bâtiments et espaces communaux..

Lot 4 : bois, menuiserie extérieure et intérieure

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Monsieur LABORDE

**ADOPTÉE PAR**

**33 VOIX**

33 pour

**30** - Acquisition de marchandises industrielles, matériaux, produits de la sidérurgie et issus du bois, et petit outillage pour l'entretien des bâtiments et espaces communaux..

Lot 5 : Equipement d'éclairage, petit matériel et accessoires

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Monsieur LABORDE

**ADOPTÉE PAR**

**33 VOIX**

33 pour

**31** - Acquisition de marchandises industrielles, matériaux, produits de la sidérurgie et issus du bois, et petit outillage pour l'entretien des bâtiments et espaces communaux..

Lot 6 : matériel et équipement électrique courant fort et faible et accessoires

Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du titulaire du marché – autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

Rapporteur

Monsieur LABORDE

**ADOPTÉE PAR**

**33 VOIX**

33 pour

## **PERSONNEL TERRITORIAL**

**32** - Définition des ratios pour les avancements de grade année 2013

Rapporteur  
Intervenant

Monsieur BLANCHET  
Monsieur GRIMALDI

**ADOPTÉE PAR****30 VOIX**

30 pour

3 abstentions Monsieur PORTEL, Monsieur ADOLPHE, Monsieur GRIMALDI

**33 - Définition des ratios pour les avancements de grade à l'échelon spécial**Rapporteur  
IntervenantMonsieur BLANCHET  
Monsieur PORTEL**ADOPTÉE PAR****31 VOIX**

31 pour

2 abstentions Monsieur PORTEL, Monsieur ADOLPHE

\*\*\*\*\*

L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à vingt-trois heures et trente-sept minutes.

Le présent compte-rendu analytique sera :

- affiché le 5 février 2013 en application de l'article L.2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.
- communiqué aux membres du Conseil Municipal

Les extraits des délibérations seront transmis en Préfecture et publiés en application de l'article L2131-1 du Code Général des Collectivités Territoriales et seront exécutoires à compter du 5 février 2013.

Toute personne peut prendre connaissance du registre des délibérations à la Direction Générale des Services de la Mairie.

**Sevrans, le 5 février 2013****Le Maire  
Conseiller Régional****Stéphane GATIGNON**