

VILLE DE SEVRAN

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 11 FEVRIER 2021

L'an deux mille vingt-et-un, le onze février, à dix-neuf heures et vingt-sept minutes, le Conseil Municipal de la Ville de Sevrans, légalement convoqué le cinq février, s'est réuni à la Salle des fêtes sous la présidence de Monsieur Stéphane BLANCHET, Maire de Sevrans

Présents

BLANCHET Stéphane
BERNEX Brigitte
MERIGUET Dominique
BACH RUSSO Safia
CHANTRELLE Laurent
BENAMMOUR Mériem
BACON Jean-François
ARAB Dalila
JACQUART Ludovic
MEKKI Chérifa
CHAUVET Claude
DA SILVA Elodie

BRAIHIM Marwa
YILDIZ Umit
MOULINNEUF Serge
ROUSSEL Danièle
BOITTE Gilles
SELEMANI Ivette
WAVELET Emmanuel
CHERIGUERRE Abdelouaheb

GAUTHIER Raymond
BASTARAUD Sébastien
GEFFROY Philippe
HAMDAOUI Naïma

PRUNIER Gérald
CEPRANI Eric
PEDRAZO Jennifer

CORDIN Olivier

MABCHOUR Najat

LOUJAHDI Brahim
RATNATHURAI Ziromi

SAKI Mireille
JOUS Sullivan

Excusés ayant donné procuration

BAILLON Jean-François
VELTHUIS Asaïs
KOUYATE Hawa
LARDIC Stéphan
CAMARA Mariama
MOILIME Hassanata
AGUIREBENGOA Carole
PRUD'HOMME Michel
BOREL YERETAN Stéphanie
LIBERT Arnaud
PERRAN Dominique Abelle
ETIENNE Walnex

donne procuration à
donne procuration à
donne procuration à
donne procuration à
donne procuration à
donne procuration à
donne procuration à
donne procuration à
donne procuration à
donne procuration à
donne procuration à
donne procuration à

MERIGUET Dominique
MABCHOUR Najat
PRUNIER Gérald
BENAMMOUR Mériem
SELEMANI Ivette
JACQUART Ludovic
HAMDAOUI Naïma
CORDIN Olivier
CORDIN Olivier
GEFFROY Philippe
HAMDAOUI Naïma
GEFFROY Philippe

Madame Ivette SELEMANI est désignée secrétaire de séance

Points d'actualité

M. le Maire annonce la création du groupe "La France Insoumise", composé de Mme Safia BACH RUSSO, M. Umit YILDIZ, M. Eric CEPRANI.

Approbation du compte rendu analytique de la séance du 17 décembre 2020

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour			
Contre			
Abstention			
NPPV			

Décisions n°2020/330 à 2021/026 inclus prises par le Maire en vertu des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales

Décision n°18, 334, 339	M. Jous
Décisions culture, n°334 et 339, n°2	M. Cordin
Décisions n°10, 11, 12	Mme Hamdaoui
Décision n°353	M. Geffroy

Affaires générales

- 1 Désignation d'un représentant du Conseil municipal à l'Etablissement d'accueil médicalisé "Les Temps Modernes"

Rapporteur M. le Maire

Intervenants

Adoptée par			
Présents ou représentés	45	voix	Sont élues Mme Moilime, titulaire et Mme Bach Russo, suppléante
Exprimés	45	voix	
Candidature Mme Moilime - Mme Bach	34	voix	
Candidature Mme Aguirrebengoa - Mme Hamdaoui	9	voix	
Candidature M. Jous - Mme Saki	2	voix	
NPPV			

Affaires financières

- 2 Présentation du rapport sur la situation en matière de développement durable

Rapporteur M. le Maire

Intervenants

Mme Brahim, M. Cordin, Mme Hamdaoui, M. Geffroy, M. Chauvet, M. Mériguet, Mme Mabchour, M. Jous, M. Boitte

Adoptée par	33	voix	Prend acte
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	33	voix	
Pour	33	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV	12	voix	M. Lardic, Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous

- 3 Vote des taux d'imposition des taxes communales - année 2021

Rapporteur Mme Bernex

Intervenant

M. Geffroy

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	11	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention			
NPPV			

- 4 Création et actualisation des autorisations de programme et des crédits de paiement (AP/CP)

Rapporteur

Mme Bernex

Intervenants

M. Geffroy, M. Cordin, Mme Hamdaoui, Mme Jacquart, M. Chauvet, M. Bacon, M. Chantrelle

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	11	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention			
NPPV			

5 Budget principal Ville et budgets annexes– reprise par anticipation des résultats 2020

Rapporteur **Mme Bernex**
Intervenants M. Geffroy, M. Chantrelle, M. Cordin, M. Bacon, M. Mériguet, Mme Da Silva, M. Jacquart, M. le Maire, Mme Bach Russo, Mme Braihim, Mme Selemani, M. Chantrelle,

Adoptée par	34 voix	Majorité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	44 voix	
Pour	34 voix	
Contre	9 voix	Groupe "Aimer Sevran", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"
Abstention	1 voix	Mme Saki
NPPV	1 voix	M. Jous

6 Budget principal Ville - exercice 2021 - vote du budget primitif

Rapporteur **Mme Bernex**
Intervenant

Adoptée par	34 voix	Majorité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	43 voix	
Pour	34 voix	
Contre	9 voix	Groupe "Aimer Sevran", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"
Abstention		
NPPV	2 voix	Mme Saki, M. Jous

7 Budget annexe énergie photovoltaïque - exercice 2021 - vote du budget primitif

Rapporteur **Mme Mabchour**
Intervenant M. Geffroy, M. Cordin, M. Chauvet

Adoptée par	45 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

8 Budget annexe Cycle Terre - exercice 2021 - vote du budget primitif

Rapporteur **M. Mériguet**
Intervenants M. Cordin, M. le Maire

Adoptée par	34 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	34 voix	
Pour	34 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV	11 voix	Groupe "Aimer Sevran", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous

9 Subvention allouée au titre de l'année 2021 au centre communal d'action sociale et échéancier de versement

Rapporteur **Mme Roussel**
Intervenants Mme Hamdaoui, M. Jacquart, Mme Saki

Adoptée par	45 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

10 Demande de subventions pour le programme d'investissement et de fonctionnement pour l'année 2021

Rapporteur **Mme Bernex**
Intervenants M. le Maire, M. Geffroy, M. Boitte, M. Bastaraud

Adoptée par	45 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 11 Dotation de Soutien à l'Investissement Local – Plan de relance - Rénovation énergétique 2021 - Autorisation donnée à Monsieur le Maire pour solliciter les subventions

Rapporteur **Mme Bernex**
Intervenants M. Jous, M. Chauvet, M. Cordin

Adoptée par	45 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 12 2eme appel à projets pour la Dotation de Soutien à l'Investissement Local – Approbation des plans de financements

Rapporteur **Mme Bernex**
Intervenants M. le Maire, M. Wavelet

Adoptée par	45 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 13 2eme appel à projets pour la Dotation de Soutien à l'Investissement Local – Autorisation donnée à Monsieur le Maire pour solliciter les subventions

Rapporteur **Mme Bernex**
Intervenants M. Geffroy, M. Cordin

Adoptée par	45 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 14 Demande de subventions auprès du Fonds d'Investissement Métropolitain

Rapporteur **Mme Bernex**
Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

Petite enfance - Enfance - Enseignement - Jeunesse

- 15 Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention relative à l'accompagnement des collégiens temporairement exclus

Rapporteur **M. Yildiz**
Intervenant Mme Hamdaoui

Adoptée par	45 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	

Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 16 Signature avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis d'une Convention d'Objectifs et de Financement n°20-313 au titre des fonds locaux « Plan exceptionnel de soutien aux structures petite enfance dans le contexte de la crise sanitaire de l'année 2020 ».

Rapporteur **Mme Benammour**

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Urbanisme - Rénovation urbaine

- 17 Désaffectation et déclassement d'un immeuble de 9 logements situé 8 rue Pierre Brossolette sur une emprise du domaine public de 515 m² à détacher des parcelles CH 3 et CH 114

Rapporteur **M. Bastaraud**

Intervenants M. Jous, Mme Hamdaoui, M. Cordin, M. Geffroy, M. Boitte, M. Bastaraud, M. le Maire

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	2	voix	M. Jous, Mme Saki
Abstention	9	voix	Groupe "Aimer Sevran", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"
NPPV			

- 18 Cession de l'immeuble sis 8 rue Brossolette sur une emprise foncière de 515 m² à détacher des parcelles CH 3 et CH 114.

Rapporteur **M. Bastaraud**

Intervenants

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	2	voix	M. Jous, Mme Saki
Abstention	9	voix	Groupe "Aimer Sevran", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"
NPPV			

- 19 Cession du terrain situé 28 avenue André Rousseau, cadastré section AR 85.

Rapporteur **M. Chauvet**

Intervenants M. Cordin

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	11	voix	Groupe "Aimer Sevran", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", M. Jous, Mme Saki
Abstention			
NPPV			

- 20 Acquisition par voie de préemption d'un bien sis 5 place Gaston Bussière, cadastré CA n°1

Rapporteur **M. Mériguet**

Intervenants M. Geffroy

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	

Exprimés	43	voix	
Pour	34	voix	
Contre	3	voix	M. Prudhomme, Mme Borel Yeretan, M. Cordin
Abstention	6	voix	M. Geffroy, Mme Hamdaoui, Mme Aguirrebengoa, Groupe "Vers une nouvelle dynamique"
NPPV	2	voix	Mme Saki, M. Jous

- 21 Garantie d'emprunt pour l'acquisition en VEFA de 104 logements PLI par Immobilière 3F

Rapporteur	M. Bastaraud		
Intervenants	M. Geffroy, M. Wavelet, M. Cordin, M. Jacquart		
Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	43	voix	
Pour	34	voix	
Contre	9	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"
Abstention			
NPPV	2	voix	M. Jous, Mme Saki

Services techniques

- 22 Délégation de service public du chauffage urbain des Beaudottes : Rapport d'activité 2019 de la société SÉVÉO GIE.

Rapporteur	Mme Mabchour		
Intervenants	M. Geffroy, Mme Braihim, M. Mériguet		
Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 23 Déclenchement du fonds Barnier pour les 9 rue des Ramiers et 4 rue des Eglantiers à Sevrans

Rapporteur	M. Chauvet		
Intervenants	M. Cordin		
Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Commande publique

- 24 Fourniture et livraison de papier polyvalent et offset pour photocopieur, de papier pour support grand format et d'enveloppes avec et sans logo pour les services de la ville et du CCAS

LOT 1 : papier polyvalent pour photocopieurs

Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

TITULAIRE : Société INAPA FRANCE sise 11 rue de la Nacelle – 91814 Corbeil-Essonnes

Rapporteur	M. Boitte		
Intervenants			
Adoptée par	45	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 25 Fourniture et livraison de papier polyvalent et offset pour photocopieur, de papier pour support grand format et d'enveloppes avec et sans logo pour les services de la ville et du CCAS

LOT 4 : enveloppe avec et sans logo

Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

TITULAIRE : Société IMPRIMERIE BEI sise 28 Avenue de l'Aurore – 93270 SEVRAN

Rapporteur M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 26 Acquisition de marchandises industrielles

LOT 1 : peintures, revêtements muraux et de sols, petit matériel et accessoires

Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

TITULAIRE : Société AKZO NOBEL sise 24 boulevard Gaston Birgé – 49100 ANGERS

Rapporteur

Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 27 Acquisition de marchandises industrielles

LOT 2 : polycarbonate, méthacrylate, films adhésifs et dérivés, matériel et accessoires

Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

TITULAIRE : Société DESCOURS ET CABAUD sise 9-93 route du Bassin n° 5 – 92638 GENNEVILLIERS

Rapporteur M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 28 Acquisition de marchandises industrielles

LOT 3 : bois, menuiseries extérieures et intérieures

Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché

TITULAIRE : Société DISTRIBUTION MATERIAUX BOIS PANNEAUX sise 2 allée Jean Baptiste Preux – 94140 ALFORTVILLE

Rapporteur M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 29 Acquisition de marchandises industrielles
 LOT 4 : équipement d'éclairage petit matériel et accessoires
 Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
 TITULAIRE : Société SONEPAR sise 5-7 avenue Jules Ferry – 92240 MALAKOFF

Rapporteur

Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 30 Acquisition de marchandises industrielles
 LOT 5 : matériel et équipement électrique courant fort et faible et accessoires
 Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
 TITULAIRE : Société REXEL sise 75 rue Râteau – 93120 LA COURNEUVE

Rapporteur

M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 31 Acquisition de marchandises industrielles
 LOT 6 : visserie, système de fixation
 Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
 TITULAIRE : Société LEGALLAIS sise 7 rue d'Atalante Citis – 14200 HEROUVILLE SAINT CLAIR

Rapporteur

M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 32 Prestations topographiques, relevés architecturaux et levés d'Intérieur.
 LOT 1: Prestations topographiques sans limite de propriété
 Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
 TITULAIRE : DELTA TOPO sise 6 allée Maurice Langlet- 92220 Bagneux

Rapporteur

M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 33 Prestations topographiques, relevés architecturaux et levés d'Intérieur.
 LOT 2: Prestations topographiques liées aux limites de propriété
 Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
 TITULAIRE : ATGT sise 34-36 avenue Louis Aragon- 93000 Bobigny

Rapporteur M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 34 Prestations topographiques, relevés architecturaux et levés d'Intérieur.
 LOT 3: Prestations de relevés architecturaux et levées d'intérieur
 Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
 TITULAIRE : CHARETTES ET CONCOURS ASSISTE PAR ORDINATEUR sise 17 rue Ferdinand Hamelin- 51450 Betheny

Rapporteur M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

Personnel territorial

- 35 Attribution d'une subvention au titre de l'année 2021 au Comité des Œuvres Sociales (COS) du personnel communal de la ville de Sevrans

Rapporteur Mme Bernex

Intervenant M. Jous

Adoptée par	45 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 36 Exercice du droit à la formation des élus – approbation de l'enveloppe budgétaire

Rapporteur Mme Bernex

Intervenant M. Geffroy

Adoptée par	45 voix	Unanimité
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	
Pour	45 voix	
Contre		
Abstention		
NPPV		

- 37 Modification des modalités de rémunération des agents vacataires et contractuels dans le cadre d'activités temporaires ou saisonnières

Rapporteur Mme Bernex

Intervenants M. Geffroy, M. Cordin, Mme Hamdaoui, M. Yildiz

Adoptée par	45 voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45 voix	
Exprimés	45 voix	

Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 38 Mandat donné au Centre Interdépartemental de Gestion de la Petite Couronne pour la négociation du renouvellement du contrat-cadre d'assurance des risques statutaires

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 39 Modification du tableau des effectifs autorisés : Gestion de la carrière et de la mobilité – Création de 29 postes et suppression de 31 postes

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Fin à 00h44

Sevrans, le 15 février 2021

Le Maire



Stéphane BLANCHET

Groupe "Pour Sevrans la gauche rassemblée écologique, solidaire et citoyenne" :

Blanchet Stéphane, Bernex Brigitte, Benamour Mériem, Bacon Jean-François, Jacquart Ludovic, Da Silva Elodie, Bastaraud Sébastien, Moulinneuf Serge, Boitte Gilles, Selemanni Ivette, Kouyate Hawa, Prunier Gérald, Cheriguene Abdelouaheb, Lardic Stéphan, Ratnathurai Ziromi, Camara Mariama, Moilime Hassanata Brahim Marwa.

Groupe des élus « Sevrans Ecologie – Europe Ecologie les Verts »

Méridet Dominique, Arab Dalila, Chauvet Claude, Mabchour Najat, Baillon Jean-François, Roussel Daniel, Velthuis Asaïs, Gauthier Raymond, Loujahdi Brahim.

Groupe « La France Insoumise »

Bach Russo Safia, Yildiz Umit, Ceprani Eric

Groupe des « élus du Parti socialiste » :

Chantrelle Laurent, Mekki Chérifa, Pedrazo Jennifer, Wavelet Manuel

Groupe "Aimer Sevrans"

Geffroy Philippe, Hamdaoui Naïma, Aguirrebengoa Carole, Prud'Homme Michel, Borel Yeretan Stéphanie, Cordin Olivier

Groupe "Vers une nouvelle dynamique"

Libert Arnaud, Perran Dominique Abelle, Etienne Walnex

Elus sans groupe

Saki Mireille, Jous Sullivan